

様式第5号（第7条関係）

平成28年度 第2回
みどり市入札監視委員会 会議審議概要

開催日	平成29年3月22日（水）	
開催場所	みどり市役所 笠懸庁舎 第1会議室	
出席委員	白田佳充委員長、天川洋副委員長、植木誠委員	
審議対象期間	平成28年4月1日～平成28年9月30日	
抽出案件	件数	<p>（備考）</p> <p>報告第1号として、みどり市入札監視委員会設置要綱第2条第1号の規定に基づき、入札方式別発注工事等総括件数及び入札及び契約手続の運用状況等について、資料を基に事務局から説明を行った。また、前年同期との比較について、事務局から説明を行った。</p> <p>報告第2号として、みどり市入札監視委員会設置要綱第6条第2項の規定に基づき、今回の抽出委員である白田委員長から次のとおり抽出結果の報告が行われた。</p> <p>（抽出結果報告）</p> <p>一般競争入札及び指名競争入札いずれも、同じ工種又は業種の案件を比較し、落札率を考慮して抽出しました。</p> <p>議案として、平成28年度上半期発注工事等の審議について、担当課長から工事等の概略説明に続き、次のとおり審議が行われた。</p> <p>審議概要については別頁のとおり。</p>
条件付き一般競争入札	3	
指名競争入札	5	
随意契約	0	
合計	8	
委員会による意見の具申内容	特になし。	

質問等【委員】	回答【所管課又は事務局】
<p>1. 工 事 名：大間々東小学校トイレ改修工事(第2期) 入札方式：条件付き一般競争入札 工 種：建築一式 契約金額：21,297,600円(税込み)</p>	
<p>落札金額について、落札業者と他の業者の金額に乖離があります。また、最低制限価格で落札していますが、提出された内訳書と県の設計積算を照らし合わせましたか。</p>	<p>入札後に内訳書の精査を行いました。落札業者の経費が一番低いものでした。製品やそれに伴う工事費に差はありませんでした。</p>
<p>最低制限価格での落札となっていますが、業者への負担が大きいのではないのでしょうか。</p>	<p>業者への負担が大きいという話は出ていません。落札金額にて工事はしっかり行っていました。</p>
<p>変更契約は行いましたか。</p>	<p>税込みで約40万円の追加工事があり、増額を行いました。</p>
<p>落札金額が他の業者と約1,000万円違いますが、何が原因だと考えますか。</p>	<p>原因は経営努力もあるかと思いますが、本工事は第2期工事であり、第1期工事の落札業者が2番目に低い業者であったことも考えます。今回の入札は適正であったと考えます。</p>
<p>2. 工 事 名：平成28年度史跡西鹿田中島遺跡保存整備工事(環境整備工事) 入札方式：条件付き一般競争入札 工 種：文化財課 契約金額：36,590,400円(税込み)</p>	
<p>今回の工事は遺跡の工事になりますが、一般的な土木工事ですか。</p>	<p>特殊な工事も一部含まれますが、一般的な土木工事になります。</p>
<p>今回の工事は2期工事となりますが、1期工事と内容の違いはどのようなものですか。</p>	<p>1期工事は地中にある遺跡を守ることを主とした工事、今回は遺跡を訪れた人に見てもらふことを主とした工事になります。</p>
<p>1期工事の事業者はどちらになりますか。</p>	<p>(株)新井建設工業になります。</p>
<p>完成の品質はどうでしたか。また、工期延長を行ったのですか。その理由は何ですか。</p>	<p>本検査を受けて合格していますので、品質に問題はないと考えます。また、植栽の追加により工期延長をしております。</p>
<p>増額はしていますか。</p>	<p>63万円の増額をしております。</p>
<p>3. 工 事 名：社会資本整備総合交付金事業(28-111-1) 入札方式：条件付き一般競争入札 工 種：土木一式 契約金額：45,036,000円(税込み)</p>	<p>県道太田大間々線他管渠埋設工事第1工区</p>
<p>入札の有資格者は10者ですか。</p>	<p>10者になります。</p>

質問等【委員】	回答【所管課又は事務局】
みどり市は、管渠埋設工事を継続して行うのですか。	50年くらいかけて行う予定です。
みどり市内に本店を有し、土木一式工事の格付けがA等級の業者は、この10者しかいないのですか。	10者しかございません。
<p>4. 業 務 名：市道笠懸 4016 号線舗装改修工事 入札方式：指名競争入札 業 種：舗装 契約金額：3,996,000 円（税込み）</p>	
<p>5. 業 務 名：市道笠懸 2032 号線舗装工事 入札方式：指名競争入札 業 種：舗装 契約金額：2,322,000 円（税込み）</p>	
議案番号 4 と 5 の工事のつながりはありませんか。また、工事内容の違いはあるのですか。	議案番号 4 と 5 は場所が離れているためつながりはありません。工事内容は、議案番号 4 は既設の舗装を剥がし、表層をかけて打ち直しを行っています。議案番号 5 は砂利道を舗装にするため、路盤からの工事になります。
指名競争入札に最低制限価格を設けない理由は何ですか。	指名競争入札の場合は、地元業者の育成という観点もあり、大幅に安く入札を行う業者はいないと考えるため、最低制限価格は設けておりません。
議案番号 4 の落札率は 75%、5 は 93%になっていますがどのように考えますか。	入札後に内訳書の確認を行ったところ、議案番号 4 は、直接工事費はどの業者も同様でしたが、落札業者は現場管理費等の経費を抑えて入札しております。議案番号 5 は直接工事費、現場管理費等はほぼ同額で、僅差でありました。
議案番号 4 の工事は予定価格が高かったのではないのですか。	落札業者の直接工事費については他の業者と変わりはありません。現場管理等の経費を下げて入札しておりますので、適正と考えます。
<p>6. 業 務 名：市道笠懸 1078 号線測量設計業務委託 入札方式：指名競争入札 業 種：測量 契約金額：9,450,000 円（税込み）</p>	
業務は終了していますか。	今週末までの履行期間となっております。
指名理由について、この業務ができる業者は県内でどれくらいあるのですか。また、実績のある業者は市の実績ですか。さらに、実績のある業者は何者くらいありますか。	県内で 58 者あります。実績については市の実績になりますが、数は把握しておりません。

質問等【委員】	回答【所管課又は事務局】
実績のある業者から選定しているので、よく整理して数で示せるようにしてください。	—
7. 業 務 名：平成 28 年度みどり市地籍調査事業 入札方式：指名競争入札 業 種：測量 契約金額：30,780,000 円（税込み）	地籍測量業務委託
指名業者数が 13 業者と多くなっていますが、何か理由はありますか。	群馬県内の他市で地籍調査事業の実績がある業者のうち、「(一社)群馬県測量設計業協会」に加盟している 13 業者を選定しました。
地積測量業務委託と測量設計業務委託の内容に違いはあるのですか。	地積測量は国土調査になり、立会等もあることから一般的な測量とは異なります。
予算の設定はどのように行うのですか。	公益社団法人全国国土調査協会から発行されている地積調査事業費積算基準値及び群馬県の資料から積算を行っています。
積算は面積で行うのですか。	面積もありますが、住宅密集地や田や畑などで分類され、それらをもとに積算しております。
測量は市の職員などが立会うのですか。	市の職員 2 名、業者 2 名の計 4 名にて立会を行っています。
最終的に市に成果品として入るのはどのようなものですか。	成果品は図面や地籍簿等、測量は計算なども含まれかなり細かいので、1 地区につきコンテナ 3~4 箱で提出されます。
最低制限価格について、今回の指名業者は地元業者ではないですが、最低制限価格が設定されていません。何か規定等があるのであれば調べておいてください。	—
8. 工 事 名：笠懸第 1 保育園保育室手洗い場改修工事 入札方式：指名競争入札 工 種：水道施設 契約金額：1,911,600 円（税込み）	
指名した 6 者のうち落札業者を除き 5 者が辞退となっていることについておたずねします。	設計は財政課にて行い、その後、担当課にて確認のうえ入札を行いました。落札業者からは金額が厳しかったと聞いております。
辞退した理由の分析は行ったのですか。	辞退した業者からの聞き取り等は行っておりません。
入札はどのように行ったのですか。	電子入札にて行い、業者とは電子上でのやり取りのみとなります。
設計金額は何を根拠に決定しましたか。	予算積算をするときに数社から参考見積りを取り、その内容を精査して財政課にて設計を行いました。

質問等【委員】	回答【所管課又は事務局】
<p>予算設定する際にも注意していただき、業者を苦しめることのないようにしてください。</p>	<p>—</p>
<p>この工事は電気工事の 2 次製品の占める割合が高かったのではないですか。</p>	<p>電気湯沸かし器と手洗い場が一体となっているものが 3 台、設置されています。一体となっているので工事費の中でも大きな割合を占めています。</p>
<p>水道工事ではなく電気工事の業者が落札していますが、もっと専門性を持った業者を指名すればより競争性が保てたのではないのでしょうか。</p>	<p>業者選定の段階で電気工事と水道工事のどちらの資格も有する業者を選定しておりますが、今後はより注意して選定をしたいと考えます。</p>
<p>参考見積りをとった 3 者の中には今回の指名業者は含まれますか。</p>	<p>2 者含まれます。</p>