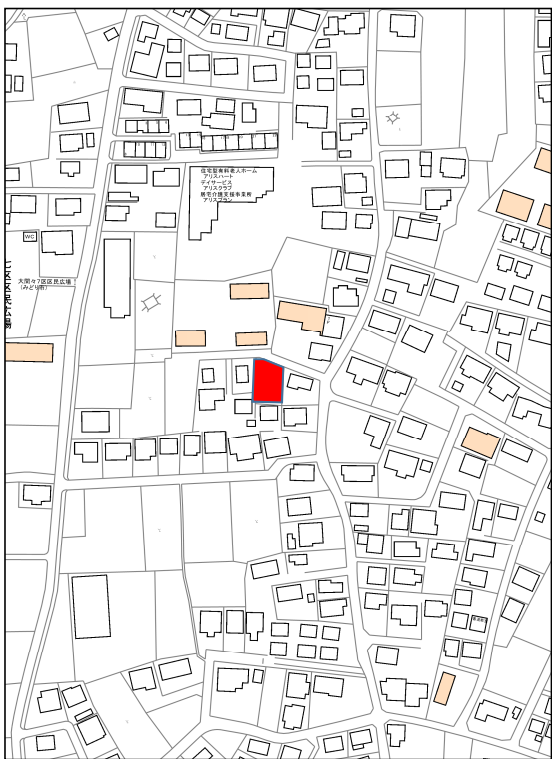


# 物件調書

|                                                                                     |                            |                    |                    |    |                                                                                      |              |            |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--|
| 物件番号                                                                                | 3                          | 所在地                | みどり市大間々町大間々706-1   |    |                                                                                      | 最低売却価格       | 4,415,000円 |  |
| 地目                                                                                  | 宅地                         |                    | 地積                 | 登記 | 265.61㎡                                                                              | 実測           | 265.61㎡    |  |
| 法令に基づく制限                                                                            | 種類                         | 内容                 | お問い合わせ先            |    |                                                                                      | 電話番号         |            |  |
|                                                                                     | 都市計画区域                     | 非線引<br>都市計画区域内     | みどり市役所<br>都市計画課    |    |                                                                                      | 0277-76-1903 |            |  |
|                                                                                     | 用途地域                       | 無指定                |                    |    |                                                                                      |              |            |  |
|                                                                                     | 建ぺい率                       | 70                 |                    |    |                                                                                      |              |            |  |
|                                                                                     | 容積率                        | 400<br>(前面道路制限0.6) |                    |    |                                                                                      |              |            |  |
|                                                                                     | その他                        |                    |                    |    |                                                                                      |              |            |  |
| 供給処理施設※                                                                             | 種類                         | 状況                 | お問い合わせ先            |    |                                                                                      | 電話番号         |            |  |
|                                                                                     | 電気                         | 有                  | 東京電力エナジーパートナー(株)   |    |                                                                                      | 0120-99-5221 |            |  |
|                                                                                     | 上水道                        | 無                  | 群馬東部水道企業団<br>みどり支所 |    |                                                                                      | 0277-32-3770 |            |  |
|                                                                                     | 下水道                        | 無                  | みどり市役所<br>簡水下水道課   |    |                                                                                      | 0277-46-7918 |            |  |
|                                                                                     | 都市ガス                       | 無                  | 桐生ガス(株)            |    |                                                                                      | 0277-44-8141 |            |  |
| 土地の現況                                                                               | 工作物:ブロック塀(西側)、塀基礎(東側隣地と共有) |                    |                    |    |                                                                                      |              |            |  |
| 学校区                                                                                 | 小学校区                       |                    | 大間々東小学校            |    | 中学校区                                                                                 |              | 大間々東中学校    |  |
| 位置図                                                                                 |                            |                    |                    |    | 現場写真                                                                                 |              |            |  |
|  |                            |                    |                    |    |  |              |            |  |

※前面道路に配管や配線がある土地は「有」、無い土地は「無」と記載しています。  
引き込み方法など詳細については、各関係機関にお問い合わせください。