

# 5-1 HOP「あるがまま」を面白がる

# HOP

「あるがまま」を面白がる

CHAPTER 5 新たななぎし



**Call me Asagasan!**

アサガさん  
#イベント大好き #こどもジジイ  
#何でもコレクター



**Call me To-yan!**

とおやん  
#はねたき広場集合  
#人が大好き #草刈り



**Call me Yu-san!**

ゆうさん  
#楽しいことなら頑張れる!  
#地域の人たちから愛されキャラ  
#渋い曲よく知っている笑



**Call me Youchan!**

商店街のようちゃん  
#うおふじ #三線 #おもてなし



**Call me Eri!**

えり  
#ヨガ #ミニオンズ #早起き



**Call me TK!**

TK  
#木と会話  
#ものづくり



**Call me Makichan!**

まきちゃん  
#woodtown #ウッドバーニング  
#絵を描く事が好き



**Call me Ka-yan!**

かあやん  
#OKS(大間々・勝手に・宣伝会会長非公認)  
#食事の絵



**Call me Yuki!**

ゆき  
#ボーダー生活 #テキトー人間  
#スマホ不携帯 #擬態志向



**Call me Sakura!**

さくら  
#大間々高校みらい塾 #焼きまんじゅう好き  
#大間々の魅力を広めたい



**Call me Tatechan!**

たてちゃん  
#放送作家 #ゆるしてほしいな間借り人  
#出稼ぎ #2拠点生活  
#リノベーションスクール1期生



**Call me Osamusan!**

オサムさん  
#ロングボード(人生) #自由人  
#園芸家でカフェオーナー  
(珈琲焙煎とオリーブの栽培に情熱)  
#cafe le bambou



**Call me Norichan!**

のりちゃん  
#アトリエラ #花屋  
#旅好き



**Call me Seyasan!**

せやさん  
#木の変態 #何かやってるひと  
#大島屋



**Call me Sumiyoshikun!**

住吉くん  
#インドア #アウトドア  
#配信



**Call me Terachan!**

テラちゃん  
#電気工事 #パソコンおたく  
#とりあえずやってみる



**Call me Ayu!**

あゆ  
#大間々高校みらい塾 #インドア #パソコン  
#おしゃべり #ヲタク



**Call me Yu-ki!**

ゆうき  
#大間々高校みらい塾 #カメラ高校生  
#雑貨屋好き #遊具菓子が特に好き  
#水彩画好き



**Call me Tommy!**

トミー  
#ローカル芸人 #ゴミ拾い  
#誰とでもすぐ打ち解ける



**Call me Araisan!**

あらいさん  
#アライ商会 #39STYLE  
#仕事人間



**Call me Miyamos!**

みやモス  
#みどり市を楽しむ味わうみどる  
#敬天愛人 #こころみ

What's your hop?

Empty rounded rectangular box for user input.

まち名刺

大 間々って何にもないよね。なんかつまらないとこだよ。よく耳にする言葉。でもね、ちょっとお隣さんと話してみても。面白くて遊んでみて。ちょっと呑んでみて。面白いヒト、いるよ。ヒト、コイツが大間々の財産。好きなこと、イベントに参加したいヒト、お手伝いしたいヒト。みんな集まれば。カードに名前と好きなこと、できること、興味があることを書き込んでマチのみんなに自己紹介しちゃおう。きつとココから新しい大間々にアクセスできるよ。老いも若きも、兄ちゃんもねえちゃんも、みーんなつながったら何ができるだろう。ワクワクするねえ。え、キミはミニ四駆が好きなの？ いるよ。ヤバいおじちゃん。金曜日の夜に来てごらん。待ってるよ。自分には何にもないなあ。なんて思ってる？ そんなヒトは正雄さんとまずは草刈りしてみない？ お手伝いしながらなんか楽しいコト、マチで見つけよう。



パンドール

と放課後ライフを楽しんでいます。駄菓子、勉強机、フリースペース、ゲームなどなど。みんなでつくった駄菓子屋です。遊んだり、買い物したり、勉強したり、ゲームしたり。放課後自由時間。もちろん大人も大歓迎です。商店街の駄菓子屋パンドール、遊びに来てね！



商

店街のパン屋さん。借りて、週に2回、駄菓子屋をオープン、子供たち



空き家・空き店舗の解消、商店街の賑わいと活力の創出  
子どもの居場所づくり

色んなところで色んなことが起きているのがパッと見てわかるといいね (フリーペーパー Mamaco)

Cleanup & Coffee Club

リ ノベーションまちづくり事業初期段階の令和4年度に開催したワークショップをきっかけに池袋で始まったCCC (Cleanup&Coffee Club) の活動を知りました。CCCはゆるくつながる新しい地域コミュニティ活動として集まった人と



ゴミ拾い後にコーヒを飲む。たったそれだけの活動です。落ち着くし。なんだか楽しい場所を作ること。今後も地域の方の気軽に見える場所を提供したいです。



ひとりで買い物に行くより「電話でバス」を「勝手に買い物」にすればみんなで買い物できて楽しいし安心

交流人口と関係人口の創出、顔の見える関係づくり  
コミュニティスペース

一緒に店先に立って商店の暮らしを体験したりまち全体で仕事体験を受け入れられると面白そう！

観光ガイドの会  
まち歩きツアーの実施

「ガチャ」

ガチャ、ガチャガチャ。なにが出るかな。何が出るかな。お、いたくらやのコロツケ。こっちは赤城山。あ、私は花パン、美味しそう。マチの魅力がいっぱい詰まってる。ガチャ、今度は何かな。ガチャのマシン、マチのあちこちにあるらしい。全部でいくつ配置されてるんだろう。みんなでマチを散策しながらガチャを楽しもう。

地域資源の発信、まちへの愛着  
歴史や伝統文化の継承

竹灯籠で  
ライトアップ

大間々ガチャ

まちのルーツを知る回覧板があると良さそう！



「わがママ」があふれる「おおママ」へ

遊

休不動産(空き家)を地域住民の集まる「公園」へと変貌させるリノベーションまちづくりプロジェクトが進行中。元店舗と住宅、その間に位置する庭の一角を私設公園と民泊へ整備していく。「やっちゃダメ!」を「いいね、やってみよう!」と「わがママ」を受け入れ、応援する市民で創る公園。その名も「わがママパーク」。夏の大間々祇園まつりに合わせて流しそめんや、手持ち花火大会を開催するなど場づくりが始まっている。

わがママパーク



交流人口・関係人口の創出  
公園不足解消、こどもの居場所づくり

清

見邸は、4代・約1000年にわたって大間々に住む人々の健康を支えてきた医師の診療所兼自宅の跡地です。私たち一般社団法人「Lian」研究所(2024年6月設立)は、その駅前の立地の良さや敷地の広大さを活かし、リノベーション事業を進めています。今後は、邸宅部分を地域の共用空間を備えたシェアハウスとして、庭の部分は公園機能を有した大間々駅前の「ひとやすみスポーツ&情報発信地」として整備していく予定です。

空き家・空き店舗の解消  
交流人口・関係人口の創出、学生との連携



清見邸



ゆるしてho 椎名

ゆ

ゆるしてho 椎名...なんだそれ? だがそれがそう思うのではないのでしょうか?

ゆるしてho 椎名とは、みどり市リノベーションスクールにおいて、(私)建物も参加し、課題としてリノベーションプランを考え、大間々駅前の空き家物件「椎名邸」の俗称です。ダジャレノリと愛称を持って名付けたママ、名前だけが今一人歩きしています。物件は2階建てで、今は古材・古道具の芽の栗原くん一家がそこに住み、一階は、何かお店にしようという目論みでいます。週末は「お試ししな」として、たまに「鐵道サンド」という名のわ鐵に全乗っかり店頭販売をしたところ評判良かったので、飲食もいよいよ、色々心がぶれております。まあ、ただ大間々駅前は意外と休めるところがないので訪れる人が休ませてほしいなと思うような素敵な空間にしたいと考えています。今のところライバルは大間々駅前のローソンさんです。予定としては、来年早々には、少し中も改装しつつ、形になったものをご報告できるかなと思いますので、ぜひ、応援してほしいな。

商店街の賑わいと活力の創出  
交流人口・関係人口の創出

ティンクルスターズ☆大島屋店

商

店街に明かりを灯す。取り壊される予定だった大正時代の建物をリノベーションして、ものづくりの場所をつくりました。

作品を展示したり、ワークショップをしたりしています。また、学生さん数人と将来何がしたいかなど伺った際に「安定した老後や不自由無いくらいのお金欲しい」との声だった。大人も楽しく遊び「こんな生き方もあるのだ」と「明るい未来」を思い描いてもらえるよう行動して示す。お菓子を食ったり、プロジェクトで映画を見たり、ポップコーンにカフェラテ、ミニ四駆やボードゲームなど遊びまで、人が楽しむ姿がある場所づくりを実行して行く。まだ、やれることはたくさんある。  
Wake Up 起きよ Stand Up 立ち上がれ Light Up 未来に街に明かりを灯していきたい。



まちなかに公園がほしい! 芝生の上に寝転びたい

お店の軒先を連続で開けた軒先酒場 冬場は甘酒であったまったり

商店街の賑わいと活力の創出  
交流人口・関係人口の創出、魅力ある商品の創出

いろいろ



空き家・空き店舗の解消  
交流人口・関係人口の創出、商店街の賑わいと活力の創出

「家守塾」をきっかけに誕生したまちづくり会社です。「彩とどりの暮らし」を目指し、みどり市・桐生市を中心にエリア再生に取り組みます。主な活動は、遊休不動産の活用や森林資源を活かした産業振興、場づくり、公民連携の4つ。現在は、築100年の空き家を「Haji-Manu」暮らしを彩る複合施設としてリノベーションし、自分のお店を持ちたい人が入居できる曜日貸し型の飲食店や、全国各地で取り組まれている民間図書館プロジェクト「みんなの図書館(通称:みんなとしょ)」を群馬県内で初めて登録・設置するなど、地域の様々な方々と一緒に、暮らしの要素である「働き方」「住まい方」「過ごし方」などを楽しく色鮮やかに彩る場所をつくっていきます。さらに今後は、居住・宿泊のスタイルを楽しく変えていく事業にも取り組む予定です。

## 5-4 地域の方々の応援メッセージ

### 大江 潤一さん

第3区 区長



私たちの育った町の賑わいはもうありません。教えられた経済概念も枯葉のように散り落ちていきます。再生の時を迎えています。新しい芽吹きです。今がチャンスです。思いっきり手を伸ばしてください。**あなたたちの明日は、あなたたちの手の中に在ります。**応援しています。

### 田口 善弘さん

礎の会 会長



賑わいが見えてきた街おこしの皆様の努力の結晶をそろそろ住み人と探ね人（観光に来た人）の集まれる休み処（芝生ある自然形態の駐車場付）として、街中心地（五丁目～六丁目？）にパークを造り、商店街やながめ公園等の街廻り基地としたら楽しく素晴らしいと思います。**皆さんの一生懸命に乾杯！！**



### 小屋 雅義さん

黒子の会 会長



みんなで笑い合える喜び  
楽しく話し合える喜び  
健康に食べる喜び  
「大間々官民共創デザイン」の始まりが**一緒に集まり感謝し合える場所づくりにつながるよう願う**と同時に、もちろん応援します。

### 松崎 靖さん

三方良しの会 会長



今から30数年前、大間々で官民合同の『ドリーム21』というプロジェクトチームが誕生し、その時のメンバーが中心となって平成5年(1993)に「ながめ黒子の会」が結成されました。また、平成6年(1994)には、山の形をイメージし、橋の床には全国から寄せられた鳥や花などを描いたタイル120枚を埋め込んだ「はねたき橋」が完成しました。それから30年、あの頃30～40代だった私たちから、**今30～40代のエネルギーに溢れた人たちに「大間々愛」をバトンタッチできる喜びを感じています。**次の世代、そのまた次の世代に向けて頑張ってください。心から応援しています。

### 関口 稔さん

第5区 区長



**若い人の発想で思うようにやってみて。**  
とにかくチャレンジです。  
みんなで街を作りあげ、その中に地域の人々も取り込んでくれたらうれしいです。期待しています。

### 木村 茂光さん

商工会 会長



大間々の歴史とこの街の先輩方に感謝の気持ちを大切に、まちづくりにかかわる方々や来訪される方々が、**優しさを感じられる街になるといいですね！**



### 保坂 美枝さん

ななめの会 会長

楽しく暮らすために自ら行動する人が増えてきたのは頼もしい限り。それぞれの「わがまま」がどんなカタチになり、どう続いていくのか、今後に期待しています。ままならないことがあったときは「三方良し」の精神がきつと役に立つはず。私もできる範囲で応援していくつもりなので、**機会があればゆるゆるとつながっていきましょう。**

### 松嶋 一郎さん

観光協会 会長



全国的に昭和レトロを求める人々が増えています。まさにながめ周辺には、レトロを味わえるエリアがたくさんあります。「余興場」「道了尊」「神明宮」「駅前停車場通り」「そして大間々商店街」小生の望むものは、昭和を味わえる喫茶「わがまま」メニュー表などは全て手書きで、商品は、ブレンドコーヒー、厚切りピザトースト、ナポリタン、レスカ(レモンスカッシュ)など昭和を感じさせるメニューにする。  
2つ目は、「街中わがまま風」小ホール、落語・お笑いなどを公演し、また、ながめ余興場にて映画上映。(昭和の映画や子供むけ映画など)そして、景色の良い「ながめ」には、かつての花園宣伝歌「大間々情話」「高津戸音頭」の歌詞にも出てくる、牡丹、藤、菊など花々を咲かせ、春夏秋冬「花のながめ」に訪れて楽しい町にし、観光でみどり市に訪れた方にも、楽しんでいただきたい。  
昭和レトロは現在でも突き詰めれば、誘客の商材となるし、花は現在もみどり市において各地で楽しまれているので、**今後も若い世代の発想で、若い世代が楽しめるような方法で、活かして欲しい。**

### 白石 武志さん

第4区 区長



大間々祇園まつりの時だけでなく、**平日も地元の人達、観光客の方々が一緒になって集える場所、催しを増やしたいと思っています。**

## 5-5 これからの行政の動き

2つの事業を軸に民間の取組を支援  
官民共創でエリアビジョンの実現を目指す

### 出会い、集い、多様な活動が生まれる場の創出 ウォーカブルなまちづくりの推進

point  
1

#### 公共空間をもっと気軽に楽しむための支援

- ・策定メンバーなどの市民と行政の対話の場を設け、意見と提案をまちづくりに反映します。
- ・公共空間を活用してイベントなどを実施する際の申請手続きを支援します。
- ・各種使用許可基準を緩和し、公共空間をより使いやすく開かれた場にします。
- ・積極的に公共空間においてトライアルサウンディングを実施します。

point  
2

#### 国の交付金等活用を視野にいた推進体制の整備

- ・政策づくりに向けた国と地方自治体とのプラットフォームに参加するためウォーカブル推進都市 ※1 の認定を目指します。
- ・ウォーカブル推進計画を策定し、国の交付金を活用しながら面的整備を行います。
- ・都市再生推進法人 ※2 設立の支援をします。

point  
3

#### まちなかの滞在快適性・回遊性を高める整備

- ・低未利用地をポケットパーク化してまちなかに憩いの場をつくります。
- ・まちの兆しや拠点をつなぐ歩道を整備します。
- ・滞在快適性向上に資するストリートファニチャー ※3 を設置します。
- ・車中心から人中心の空間へと道路空間を再編します。

※1 ウォーカブル推進都市：国土交通省が募集している、車中心のまちから人中心のまちへと転換し、「居心地が良く歩きたくなるまちなか」の形成を目指している地方公共団体。

※2 都市再生推進法人：都市再生特別措置法に基づき、地域のまちづくりを担う法人として、市町村が指定するものです。市町村は、まちづくりの新たな担い手として行政の補完的機能を担いうる団体を指定できます。

※3 ストリートファニチャー：街路に設置されている家具や設備、オブジェクトなどを指します。景観を演出したり、人々の憩いの場を提供したりする役割があります。



### エリアの魅力を向上させる リノベーションまちづくりの推進

#### ビジョンの方向性

民間と行政が連携してまちなかの HUB 機能を再び高めることでエリアの魅力を向上させ  
ヒトとカネが集まる「おおまま」を作る

point  
1

#### まちに携わる実践者の育成（人材育成）

- ・令和5年度にまちづくり団体を育成する家守塾の開催し、令和6年度からはまちなかにある遊休不動産等の活用を図るリノベーションスクールを開催しました。
- ・こうしたまちに携わる実践者を増やす人材育成事業の展開を進めていきます。

point  
2

#### 実践者の活動をサポート（推進環境の構築）

- ・事業を可視化することにより、実践者が活動しやすく不動産オーナー等が関わりやすい環境（雰囲気）の構築を進めていきます。
- ・また、公共施設の利活用において公民連携を図ることによりまちづくりに参加しやすい状態を目指します。

#### すでに進み始めている、HUB 機能を高めるその他の取り組み

みどり市都市計画マスタープランでは「**まちのまとまり**・**まちのつながり**・**まちの誇り**」の3つの視点から、将来の姿を定めています。

#### まちのまとまり (コンパクト)

「みどり市立地適正化計画」の策定等により生活の拠点に居住や都市機能を誘導しコンパクトなまちづくりを推進します。

#### まちのつながり (ネットワーク)

「みどり市地域公共交通計画」の策定等により、拠点と周辺都市をつなぐ交通ネットワークを構築します。

#### まちの誇り

地域の資源を活用し、将来にわたって魅力と活力を維持し続け、地域を「誇り」と思えるようになることを目指します。