

群馬県みどり市

★立地企業募集★

さいしかだ

みどり西鹿田産業団地 (仮称)



県内トップの企業立地優遇制度 (企業立地促進奨励金 雇用奨励金)



操業しやすい立地環境 (地震や台風等の災害リスクが低い)



県内外への好アクセス (電車でも自動車でも東京まで2時間圏内)

令和10年度
分譲予定

100 m

<イメージパース>

■団地概要

所在地	群馬県みどり市笠懸町西鹿田	上水道	群馬東部水道企業団
団地総面積	約7.6ha	地下水	地下水利用に係る条例なし
分譲面積	約6.3ha	排水	個別処理後、団地内排水路へ
分譲時期	令和10年度予定	電力	普通高圧(特別高圧は要相談)
分譲価格	未定	ガス	LPガス(都市ガスは要相談)
用途地域	用途無指定(地区計画設定予定)	地耐力	未調査
建築基準	建ぺい率70%、容積率200%	緑化規制	緩和措置設定予定

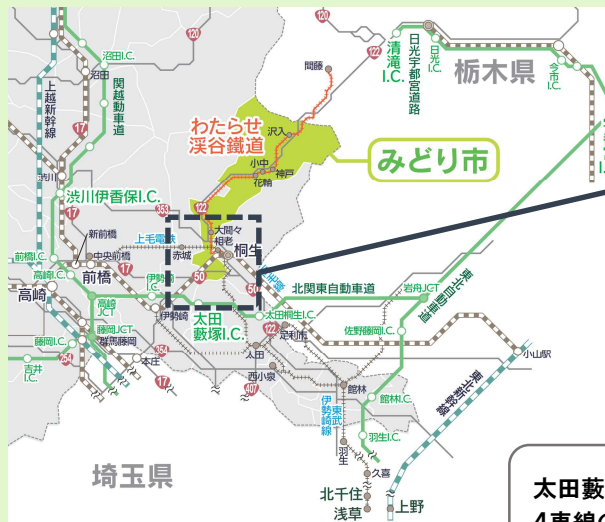
みどり市について

みどり市は、群馬県の東部、東京から100km圏内に位置します。

北関東自動車道太田藪塚ICから近く、市内には東西に国道50号、南北に国道122号が通り、市内・市外への交通アクセスが良好です。

地震や台風等の災害リスクが低く、降雪は年間数日程度で積もることも少ない土地で、操業しやすい立地環境です。

みどり西鹿田産業団地周辺は桐生市、伊勢崎市、太田市と近接しています。



太田藪塚ICから産業団地まで **約10分**
4車線の幹線道路整備が進んでいます！



交通アクセス



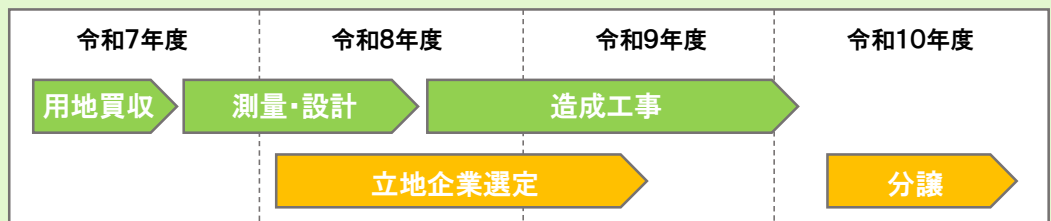
データ(令和7年2月末時点)

みどり市	人口	48,380人	
	世帯数	21,491世帯	
近隣市人口	桐生市	100,852人	
	伊勢崎市	211,834人	
	太田市	222,998人	

ご検討のみなさまへ

スケジュール

※事業の進捗によりスケジュールは変更される場合があります。ご了承ください。



企業立地優遇

現行制度

市外から新規立地する企業や、市内事業所の移設・増設を行う企業に奨励金を交付します。

<企業立地促進奨励金>

立地に係る固定資産税3年間交付(一部地域は5年間)

<雇用奨励金>

立地に伴う新規地元常用従業者雇用1人につき
20万円/年を3年間分交付(一部地域は5年間)



みどり西鹿田産業団地の整備を契機に
既存の優遇制度をより充実した内容となるように
現在検討を重ねています。

ご期待ください！

お問い合わせ

みどり市商工課企業誘致推進室

〒376-0192 群馬県みどり市大間々町大間々1511番地

0277-76-1938

kigyoyuchi@city.midori.lg.jp

みどり市 企業誘致



<みどり市 みどモス>